



**Habitat et Interventions Sociales**

GRUPEMENT D'INTÉRÊT PUBLIC

# GIP HABITAT ET INTERVENTIONS SOCIALES

## GIP Habitat et Interventions Sociales

Groupement d'Intérêt Public

3 rue Franklin CS 90042 93108 Montreuil Cedex

Tél: 01 41 58 76 76

[contact@giphabitat.org](mailto:contact@giphabitat.org)

[www.giphabitat.org](http://www.giphabitat.org)



Organisme public à disposition du Préfet de la Région Île-de-France créé en 1993, le GIP Habitat et Interventions Sociales (GIP HIS) a pour mission d'accompagner vers le logement, ou le relogement, des publics en situation de précarité et rencontrant des difficultés d'accès au parc locatif.

Sa capacité d'intervention rapide pour entrer en contact avec les personnes en difficulté, afin d'établir un diagnostic de leur situation sociale et de leurs besoins, permet d'informer l'ensemble des intervenants susceptibles d'intervenir dans le processus d'accès au logement. Il favorise notamment la fluidité des parcours vers le logement des personnes résidant dans les structures d'hébergement, et le relogement dans le cadre du Renouvellement urbain et de la lutte contre l'habitat indigne.

## Nos missions

### COORDINATION DE L'OFFRE DE LOGEMENTS ET PARTENARIATS

Nous sommes chargés de coordonner des dispositifs régionaux d'accès au logement (Solibail et le protocole Etat-Action Logement) et nous développons des partenariats permettant de diversifier l'offre de logement pour les publics que nous accompagnons.

### APPUI A LA FLUIDITÉ RÉGIONALE

Les dispositifs d'hébergement de l'Île-de-France font face à une saturation croissante, de nombreuses personnes ne trouvant pas de solutions de logement adaptées à leur situation. Nous menons deux missions (Intégration des Réfugiés Franciliens et Appui Fluidité) sur le territoire francilien, qui ont pour objectif de permettre l'accès au logement des ménages résidant dans les centres d'hébergement et de libérer ainsi des places pour accueillir de nouvelles personnes en ayant besoin.

### RENOUVELLEMENT URBAIN ET LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE

Nous intervenons dans le cadre de projets de renouvellement urbain (ORCOD IN Clichy-sous-Bois et Grigny) et réalisons des actions plus ponctuelles (Mous relogement Habitat indigne Saint-Denis...) au service de l'accompagnement social et du relogement des habitants concernés.

### ACCOMPAGNEMENT VERS ET DANS LE LOGEMENT

Afin de proposer aux ménages un accompagnement vers et dans le logement adapté à leur profil et leurs besoins, nous mobilisons, à l'échelle territoriale, différents dispositifs dont nous assurons la mise en œuvre depuis plusieurs années (AVDL, Baux glissants, partenariat avec la Fondation Lebaudy...). Cet accompagnement repose sur une approche globale intégrant les volets emploi et formation, ainsi que la lutte contre la fracture numérique.

**En facilitant la mise en adéquation d'une offre de logement avec une candidature adaptée, nous favorisons l'insertion des personnes en situation de précarité, la fluidité des structures d'hébergement, et la mise en œuvre des politiques de renouvellement urbain et d'amélioration du cadre de vie.**

## Nos points forts

**Nous mettons nos savoir-faire au service de la mission de service public qui nous est confiée :**

- Réactivité et efficacité, réponse à l'urgence ;
- Adaptabilité : diversité des compétences des agents et adaptation face aux évolutions des besoins ;
- Expertise : accompagnement de publics divers ;
- Coordination de dispositifs de relogement régionaux et nationaux ;
- Soutien au pilotage : mise en place d'outils informatiques permettant l'élaboration d'indicateurs de suivi et propositions d'adaptation des actions menées ;
- Innovation et expérimentation : contribuer à moderniser l'intervention publique via de nouveaux dispositifs et outils ;
- Formation : partage des connaissances et outils utiles aux secteurs du logement et du social.

Nos actions reposent sur les principes suivants : solidarité ; respect des droits des personnes accompagnées ; neutralité ; confidentialité ; sécurité des données.

## Notre organisation

**La gouvernance du GIP HIS associe l'Etat (majoritaire) et des organismes oeuvrant dans le domaine du logement social et de l'hébergement (bailleurs, Adoma, Action logement, associations).**

**Nos équipes comptent 90 agents aux compétences et profils variés (intervenants sociaux, médiateurs sociaux multilingues, gestionnaires administratifs...), qui interviennent dans le cadre de :**

- 2 pôles : **Fluidité Hébergement Logement - Interventions sociales et Territoires** regroupant un total de 6 services ;
- Une Direction de la qualité et du développement, intégrant une équipe numérique, études et communication ;
- Une Direction Générale, appuyée d'une Direction administrative et financière et d'une Direction des ressources humaines.

## Chiffres Clés 2025



3 773

ménages ont été relogés dans un logement de transition ou pérenne \*



2338

ménages ont été accompagnés dans leur projet d'accès à un logement

\* 3168 ménages relogés dans le cadre d'un dispositif dont le GIP HIS assure la coordination opérationnelle

\* 605 ménages relogés suite à leur accompagnement social par le GIP HIS